



COMUNE DI ROCCAPIEMONTE

Provincia di Salerno

AREA TECNICA

Piazza Zanardelli n. 3 – 84086 ROCCAPIEMONTE – P. IVA: 00281590653

TEL. 081-936340

www.comune.roccapiemonte.sa.it

AVVISO DI DEPOSITO DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC), DEL RAPPORTO AMBIENTALE PER LA VAS E DELLA SINTESI NON TECNICA, DI CUI ALL'ART. 3, C. 2, DEL REGOLAMENTO REG. N. 5/2011, E DELL'ART.14, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 152/2006

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che:

- con delibera della Giunta Comunale n. 140 del 07/12/2022 è stato adottato il **Piano Urbanistico Comunale (PUC)**, comprensivo delle disposizioni strutturali e programmatiche, degli atti di programmazione degli (API), degli approfondimenti geosismici, agronomici, acustici ed il **Rapporto Ambientale** per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) (L.R. 22/12/2004, n. 16 e s. m. i. e Regolamento di attuazione 04/08/2011 n. 5);
- l'**Amministrazione proponente** è: Comune di Roccapiemonte, Piazza Zanardelli n. 3 – 84086 Roccapiemonte (SA) – pec: protocollo.roccapiemonte@asmepec.it;
- l'**Autorità procedente** è: Comune di Roccapiemonte, Piazza Zanardelli n. 3 – 84086 Roccapiemonte (SA) – pec: protocollo.roccapiemonte@asmepec.it;
- l'**Autorità competente** per la VAS è: Comune di Roccapiemonte, Piazza Zanardelli n. 3 – 84086 Roccapiemonte (SA) – pec: protocollo.roccapiemonte@asmepec.it.

AVVISA

che il **Piano Urbanistico Comunale**, comprensivo degli elaborati previsti dalla normativa vigente statale e regionale, del **Rapporto Ambientale** e della sintesi non tecnica, è depositato presso gli uffici del Servizio Urbanistica-SUAP del Comune, presso la Segretaria Comunale, in Piazza Zanardelli n. 3, a libera visione del pubblico, per 60 (sessanta) giorni consecutivi decorrenti dalla pubblicazione del presente avviso sul BURC, affinché chiunque ne abbia interesse possa prendere visione dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:00 ed il lunedì e giovedì dalle ore 15:30 alle ore 17:30.

Il medesimo PUC, comprensivo di tutti gli allegati, è inoltre consultabile sul sito internet del **Comune di Roccapiemonte**, al link seguente: <https://comune.roccapiemonte.sa.it/> (home page – sezione PUC).

Durante il periodo di deposito chiunque può presentare, sull'apposita modulistica predisposta dall'Ente, osservazioni in merito al PUC, in duplice copia in carta semplice, ai senza della risoluzione n. 76/E del 31/03/2003 dell'Agenzia delle Entrate. Le osservazioni di cui sopra potranno essere presentate entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla pubblicazione del presente avviso sul BURC, nei seguenti modi:

- a mano all'ufficio protocollo del Comune sito alla Piazza Zanardelli n. 3;
- tramite raccomandata A.R. indirizzata all'ufficio protocollo del Comune sito alla Piazza Zanardelli n. 3 - 84086 Roccapiemonte (SA) – farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio protocollo;

- tramite pec all'indirizzo: protocollo.roccapiemonte@asmepec.it – farà fede la data di consegna al gestore della pec.

In attuazione dei principi di economicità e di semplificazione, con il presente avviso si dà atto dell'avvio della fase della "osservazioni allo strumento urbanistico" di cui alla L.R. n. 16/2004 e Regolamento n. 5/2011 e delle attività di "consultazione" con riferimento al connesso procedimento integrato di VAS di cui all'art. 14 del D. Lgs. n. 152/2006, al fine di coordinare le attività in modo da evitare duplicazioni ed assicurare il rispetto dei termini dei sessanta giorni. Allo stesso fine si dà inoltre evidenza dell'integrazione procedurale della Valutazione Ambientale Strategica del PUC con la Valutazione di Incidenza, ai sensi delle "Linee guida e criteri di indirizzo per la valutazione di incidenza in Regione Campania" (DGR n. 167 del 31/02/2015).

Con il presente avviso si rende noto, infine, che con l'adozione del Piano Urbanistico Comunale, entrano in vigore le misure di salvaguardia, di cui all'art. 10 della L.R. n. 16/2004 e ss. mm. e ii., che impongono agli Uffici preposti di sospendere per un periodo massimo di 12 mesi, le istanze per le attività edilizie in contrasto con lo strumento urbanistico adottato.

Dalla Residenza Municipale lì, 09 gennaio 2023.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

arch. Davide DI MATTIA

