



STATO DI FATTO



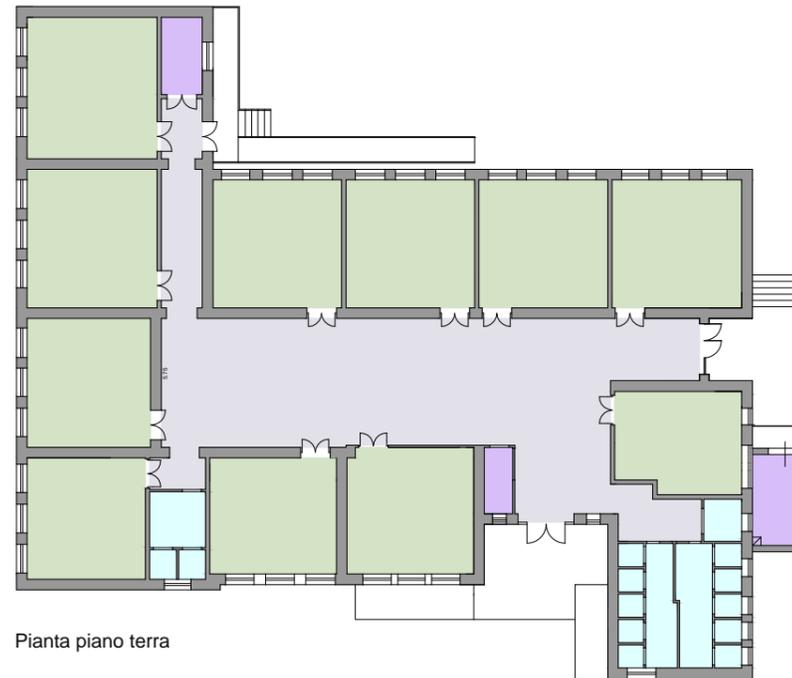
Scuola Primaria	
numero classi	8 aule x 25 alunni
posti alunno	200 alunni
raggio di influenza	Casali, San Potito



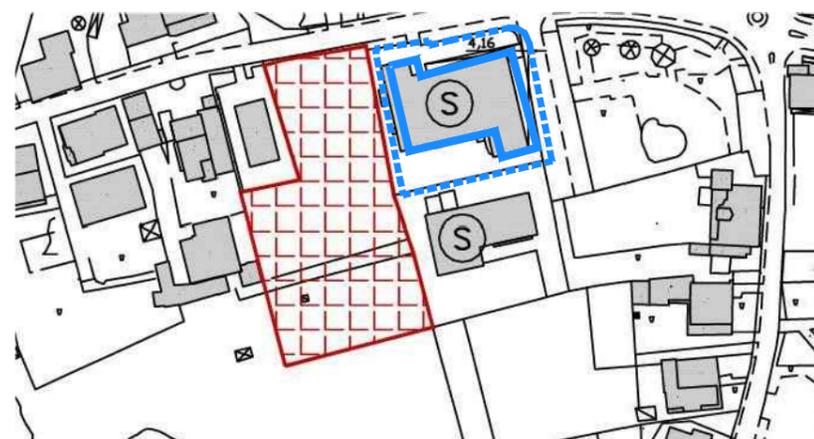
ISTITUTO COMPRENSIVO "MONS. MARIO VASSALLUZZO" _ SCUOLA PRIMARIA CASALI

LEGENDA

- connettivo/spazi comuni 190,70 mq
- aule/laboratori 394,00 mq
- servizi mq 49,11
- locali di servizio/accoglienza/tecnici mq 22,12



PREVISIONE URBANISTICA



Localizzazione

L'area è collocata in prossimità della Piazza G. Polichetti di Casali.

Stato di fatto

L'area di circa 3.069 mq, di proprietà privata, si presenta come spazio aperto verde libero da edificazione.

Obiettivi

- Spazi che consentano lo svolgimento di attività formative ludico-motorie, anche con luoghi di aggregazione per l'attività libere all'aperto.
- Migliorare l'accessibilità pedonale e carrabile.



Legenda

- Parcheggio in superficie (P1)
- Piazze e aree pubbliche pavimentate (Pz)
- Parchi urbani (V1)
- Servizi per la cultura, lo sport ed il tempo libero (CS)

NOTA

Il dimensionamento dei nuovi servizi dovrà essere verificato e definito puntualmente in sede di attuazione degli interventi, sulla base dei progetti esecutivi di realizzazione delle opere.